



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Grundstücks- und Bauausschuss

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
Stadträtin	Hermine Gründmayer	
Stadtrat	Karl Hafner	entschuldigt
Stadtrat	Josef Hofbauer	
Stadtrat	Rainer Niedermeier	
Stadträtin	Edeltraud Plattner (bis 16:45 Uhr)	
Stadtrat	Josef Reitmeier (V)	
Stadtrat	Walter Reitmeier	
Stadtrat	Stefan Rickinger	
Stadtrat	Bernhard Stüwe	entschuldigt
Stadtrat	Jürgen Zechmann (V)	

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	9	9	9	2	2	0

Beschlußfähigkeit war gegeben nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis: Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Grundstücks- und Bauausschuss

Lfd.-Nr. Gegenstand

- | | |
|--------------|--|
| 1. | Genehmigung einer Niederschrift |
| 2. | Vorbescheide |
| 2.1 | Neubau einer Lagerhalle mit 8 Wohnungen im Obergeschoss am Schuldholzinger Weg, auf dem Flst. 1093, Gem. Pfarrkirchen |
| 2.2 | Weitere Vorbescheide |
| 3. | Baugesuche |
| 3.1 | Umbau und Sanierung des Wohnhauses Carossastraße 16 |
| 3.2 | Errichtung einer Ersatzzufriedung auf dem Grundstück Obergrasensee 2 |
| 3.3 | Weitere Baugesuche |
| 3.3.1 | Anbau eines Kälberunterstandes und Erweiterung von Außenliegeflächen mit Freilauf auf dem Grundstück Schuldholzing 14 |
| 3.3.2 | Erweiterung des Betriebsgebäudes auf dem Grundstück Ludwig-Frischhut-Straße 7 |
| 3.3.3 | Umbau des ehem. großen Sitzungssaales in 6 Büroräume im Dachgeschoss des Gebäudes Ringstraße 4 |
| 4. | Werbeanlagen |
| 4.1 | Errichtung einer Werbeanlage am Gebäude Ringstraße 9 |
| 5. | Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse |
| 6. | Wünsche und Anfragen |



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Grundstücks- und Bauausschuss

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
1.	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 07.12.2015 wurde allen Stadtratsmitgliedern in Abschrift zugestellt. Der nichtöffentliche Teil lag zur Einsichtnahme auf.</p> <p>Genehmigung einer Niederschrift</p> <p>Das Gremium genehmigt die Niederschrift der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vom 07.12.2015.</p>	9	0
2.1	<p>Vorbescheide Neubau einer Lagerhalle mit 8 Wohnungen im Obergeschoss am Schuldholzinger Weg, auf dem Flst. 1093, Gem. Pfarrkirchen</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem Antrag auf Vorbescheid von XXX (5/2016 V) zum Neubau einer Lagerhalle mit 8 Wohnungen im Obergeschoss am Schuldholzinger Weg, auf dem Flst. 1093, Gem. Pfarrkirchen, wird zugestimmt.</p>	9	0
2.2	<p>Vorbescheide Weitere Vorbescheide</p> <p>Es liegt nichts vor.</p>		
3.1	<p>Baugesuche Umbau und Sanierung des Wohnhauses Carossastraße 16</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem Bauvorhaben von XXX (3/2016) zum Umbau und zur Sanierung des Wohnhauses Carossastraße 16 wird zugestimmt. Entgegen den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird einer Drehung der Firstrichtung um 90° zugestimmt.</p>	9	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Grundstücks- und Bauausschuss

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.2	<p>Baugesuche Errichtung einer Ersatzeinfriedung auf dem Grundstück Obergrasensee 2</p> <p><u>Beschluss:</u> Dem Bauvorhaben von XXX (4/2016) zur Errichtung einer Ersatzeinfriedung auf dem Grundstück Obergrasensee 2 wird zugestimmt.</p>	9	0
3.3	<p>Baugesuche Weitere Baugesuche</p> <p>Der Vorsitzende bittet um die Genehmigung zur Vorlage weiterer Baugesuche.</p> <p>Das Gremium erklärt sich einstimmig damit einverstanden.</p>		
3.3.1	<p>Baugesuche Weitere Baugesuche Anbau eines Kälberunterstandes und Erweiterung von Außenliegeflächen mit Freilauf auf dem Grundstück Schuldholzing 14</p> <p><u>Beschluss:</u> Dem Bauvorhaben von XXX (7/2016) zum Anbau eines Kälberunterstandes und der Erweiterung von Außenliegeflächen mit Freilauf auf dem Grundstück Schuldholzing 14 wird zugestimmt.</p>	9	0
3.3.2	<p>Baugesuche Weitere Baugesuche Erweiterung des Betriebsgebäudes auf dem Grundstück Ludwig-Frischhut-Straße 7</p> <p><u>Beschluss:</u> Dem Bauvorhaben von XXX (9/2016) zur Erweiterung des Betriebsgebäudes auf dem Grundstück Ludwig-Frischhut-Straße 7 wird zugestimmt.</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Grundstücks- und Bauausschuss

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	Die Stellplätze innerhalb des festgesetzten Grünstreifens an der Straße sind mit wasserdurchlässigen Belägen auszuführen. Entgegen den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird der Errichtung von Stellplätzen im Grünstreifen zugestimmt.	9	0
3.3.3	Baugesuche Weitere Baugesuche Umbau des ehem. großen Sitzungssaales in 6 Büroräume im Dachgeschoss des Gebäudes Ringstraße 4 <u>Beschluss:</u> Dem Bauvorhaben von XXX (11/2016) zum Umbau des ehem. großen Sitzungssaales in 6 Büroräume im Dachgeschoss des Gebäudes Ringstraße 4 wird zugestimmt.	9	0
4.1	Werbeanlagen Errichtung einer Werbeanlage am Gebäude Ringstraße 9 <u>Beschluss:</u> Dem Antrag von XXX (10/2016 W) zur Errichtung einer Werbeanlage am Gebäude Ringstraße 9 wird zugestimmt.	9	0
5.	Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse Es liegt nichts vor.		
6.	Wünsche und Anfragen 16.02.2016		