



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

| | | |
|------------------|----------------------------------|--------------|
| 1. Bürgermeister | Wolfgang Beißmann | abwesend |
| 2. Bürgermeister | Martin Wagle, MdL (ab 16:20 Uhr) | |
| Stadtrat | Hermann Gaßner | |
| Stadtrat | Hans Hirl | |
| Stadtrat | Martin Hofer (V) | |
| Stadtrat | Horst Lackner | entschuldigt |
| Stadträtin | Edeltraud Plattner | |
| Stadtrat | Josef Reitmeier (V) | |
| Stadtrat | Kurt Vallée (ab 16:56 Uhr) | |
| Stadtrat | Günter Weiß (ab 16:10 Uhr) | |
| Stadtrat | Jürgen Zechmann | entschuldigt |

| Gremiumsmitglieder | geladen | anwesend | stimmberechtigt | abwesend | entschuldigt | unentschuldigt |
|--------------------|---------|----------|-----------------|----------|--------------|----------------|
| | 9 | 9 | 9 | 2 | 2 | 0 |

Beschlußfähigkeit war gegeben nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis: Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2019**
- 2. Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Pfarrkirchen**
- 3. Vorlage des Jahresabschlusses 2018 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen**
- 4. Grundsatzbeschluss zur Innenentwicklung**
- 5. Errichtung eines Waldspielplatzes im Stadtpark**
 - 5.1 Maßnahmebeschluss**
 - 5.2 Finanzierungsbeschluss**
- 6. Neue Kindertagesstätte; Vergabe der Planung Freianlagen mit Kugelstoßanlage und Rasenspielfeld sowie der Planung Verkehrsanlagen**
- 7. Gehweg entlang der GVStr. nach Gehring; Vergabe der Tiefbauarbeiten**
- 8. Teilsanierung von Straßen - Sonderprogramm; Vergabe der Tiefbauarbeiten**
- 9. Erschließung Gewerbegebiet Schellberg-Ost; Vergabe der Asphaltierungsarbeiten**
- 10. Wünsche und Anfragen**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

| Lfd.-Nr. | a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß | Abstimmungs-Ergebnis | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|
| | | ja | nein |
| 1. | <p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Gremiumsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p> <p>Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 28.03.2019 wurde allen Stadtratsmitgliedern in Abschrift zugestellt. Der nichtöffentliche Teil lag zur Einsichtnahme auf.</p> <p>Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2019</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Hauptausschuss genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2019.</p> | 6 | 0 |
| 2. | <p>Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Pfarrkirchen</p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 7 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Pfarrkirchen.</p> | 7 | 0 |
| 3. | <p>Vorlage des Jahresabschlusses 2018 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen</p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 8 Stimmberechtigte.)</p> | | |



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Jahresabschluss 2018 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen vom 28.05.2019 (Seiten 1 bis 58).

Nach § 62 Abs. 1 Nr. 3 der Abgabenordnung kann ein Betrag von 701,95 € (= ein Drittel des Überschusses der Einnahmen über die Unkosten der Vermögensverwaltung) der freien Rücklage zugeführt werden.

Die Ergebnisrechnung 2018 weist einen Jahresfehlbetrag von 16.500,11 € aus. Nach Ausgleich des im Jahresfehlbetrag enthaltenen Abschreibungsbetrages aus einem Investitionszuschusses in Höhe von 5.000,00 € durch eine Entnahme aus der Mittelverwendungsrückstellung verbleibt ein Jahresfehlbetrag von 11.500,11 €. Zum Ausgleich des verbleibenden Jahresfehlbetrages in Höhe von 11.500,11 € und des Zuführungsbetrag an die freie Rücklage in Höhe von 701,95 € werden der Mittelverwendungsrückstellung 12.202,06 € entnommen.

Der Rechnungsprüfungsausschuss wird gebeten, die Prüfung im Sinne des Art. 103 GO vorzunehmen.

8

0

4. Grundsatzbeschluss zur Innenentwicklung

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadt Pfarrkirchen beschließt folgende Maßnahmen weiterhin einzuhalten bzw. künftig umzusetzen, um in die Förderprogramme „Innen statt Außen“ und „Flächenentsiegelung“ aufgenommen zu werden.

- Die Stadt Pfarrkirchen führt ein Leerstandskataster mit allen leerstehenden Gebäuden, allen unbebauten Grundstücken (mit Baurecht, sowie aller im Flächennutzungsplan ausgewiesenen, aber noch nicht mit einem Bebauungsplan überplanten oder gar bebauten Flächen).
- Die Stadt Pfarrkirchen nutzt für die Planung des Flächenbedarfs Angebot und Nachfrage aus den Bewerberlisten unter Beachtung des veröffentlichten Zahlenmaterials des Bayerischen Landesamtes für Statistik.



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

- Die Stadt Pfarrkirchen beschließt plausible Strategien zum Flächensparen und zum Vorrang der Innenentwicklung mit folgenden optionalen Komponenten:

- Regelmäßige Eigentümeransprachen der Besitzer von Leerständen und unbebauten Grundstücken durch das Amt für Bau und Stadtentwicklung;
- vor jeder neuen Ausweisung und vor der Planung neuer Nutzungen werden erst die vorhandenen Potentiale auf Eignung und Verfügbarkeit geprüft;
- Beratungsangebote für Leerstandsbesitzer oder potentielle Interessenten;
- Führung einer Ladenbörse für die Innenstadt mit Kontaktvermittlung zwischen Gewerbetreibenden und Vermietern;
- Bewusstseinsbildung, Öffentlichkeitsarbeit, Informationen wurden bereits seit Jahren erfolgreich durchgeführt.

8

0

**5.1 Errichtung eines Waldspielplatzes im Stadtpark
Maßnahmebeschluss**

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat beschließt den Bau eines Waldspielplatzes im Stadtpark auf Grundlage der Planungsunterlagen des Planungsbüros Jocham+Kellhuber mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 286.000,00 €.

Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Regierung von Niederbayern einen Zuschuss aus dem Programm „Soziale Stadt“ im Rahmen der Städtebauförderung und den vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.

8

0

**5.2 Errichtung eines Waldspielplatzes im Stadtpark
Finanzierungsbeschluss**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

| Lfd.-Nr. | a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß | Abstimmungs-Ergebnis | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|--------------------------------|--|-----------------------------|--------------|-----------------------|--|--------------|--------------------|--|---------------------|---|---|
| | | ja | nein | | | | | | | | | | | | |
| | <p>Beschluss:</p> <p>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Der Stadtrat beschließt für den Bau eines Waldspielplatzes im Stadtpark folgende Finanzierung:</p> <table><tr><td>Gesamtkosten laut Planungsunterlagen</td><td>286.000,00 €</td></tr><tr><td>Planungsbüro Jocham+Kellhuber:</td><td></td></tr><tr><td> Zuschuss Städtebauförderung</td><td>227.000,00 €</td></tr><tr><td> Soziale Stadt (80 %):</td><td></td></tr><tr><td> Eigenmittel:</td><td><u>59.000,00 €</u></td></tr><tr><td></td><td><u>286.000,00 €</u></td></tr></table> | Gesamtkosten laut Planungsunterlagen | 286.000,00 € | Planungsbüro Jocham+Kellhuber: | | Zuschuss Städtebauförderung | 227.000,00 € | Soziale Stadt (80 %): | | Eigenmittel: | <u>59.000,00 €</u> | | <u>286.000,00 €</u> | 8 | 0 |
| Gesamtkosten laut Planungsunterlagen | 286.000,00 € | | | | | | | | | | | | | | |
| Planungsbüro Jocham+Kellhuber: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zuschuss Städtebauförderung | 227.000,00 € | | | | | | | | | | | | | | |
| Soziale Stadt (80 %): | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eigenmittel: | <u>59.000,00 €</u> | | | | | | | | | | | | | | |
| | <u>286.000,00 €</u> | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | <p>Neue Kindertagesstätte; Vergabe der Planung Freianlagen mit Kugelstoßanlage und Rasenspielfeld sowie der Planung Verkehrsanlagen</p> <p>Beschluss:</p> <p>Der Hauptausschuss beschließt, die Planung Freianlagen mit Kugelstoßanlage, Rasenspielfeld und die Planung der Verkehrsanlagen auf Grundlage des Angebotes vom 24.05.2019 bis zum Gesamtpreis von Euro 107.786,90 an die Firma Jocham + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggensbach nach HOAI zu vergeben.</p> <p>Vorerst werden nur die Leistungsphasen 1 – 3 mit Kosten in Höhe von 32.573,24 € beauftragt.</p> <p>Haushaltsmittel sind vorhanden. HHSt.: 36515.0961001</p> | 8 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 7. | <p>Gehweg entlang der GVStr. nach Gehring; Vergabe der Tiefbauarbeiten</p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 9 Stimmberechtigte.)</p> | | | | | | | | | | | | | | |



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen
Hauptausschuss

| Lfd.-Nr. | a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß | Abstimmungs-Ergebnis | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|
| | | ja | nein |
| | <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Der Stadtrat beschließt, die Tiefbauarbeiten für den Neubau des Gehweges entlang der GVStr. nach Gehring vorbehaltlich der Zustimmung durch die Regierung von Niederbayern, auf Grundlage des Angebotes vom 24.06.2019 bis zum Gesamtpreis von Euro 377.000,00 an die Firma Martin Sommer Tiefbau, Thurnreuth 50, 94110 Wegscheid nach Aufmaß zu vergeben.</p> <p>Haushaltsmittel sind vorhanden HHSt.: 54100.0961005.6351</p> | 9 | 0 |
| 8. | Teilsanierung von Straßen - Sonderprogramm; Vergabe der Tiefbauarbeiten | | |
| 9. | Erschließung Gewerbegebiet Schellberg-Ost; Vergabe der Asphaltierungsarbeiten | | |
| | <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Hauptausschuss beschließt, die Asphaltierungsarbeiten für die Erschließung Gewerbegebiet Schellberg-Ost auf Grundlage des Angebotes vom 11.06.2019 bis zum Gesamtpreis von Euro 45.000,00 an die Firma Swietelsky Bau GmbH, Gewerbepark Lindach D 17, 84489 Burghausen nach Aufmaß zu vergeben.</p> <p>Haushaltsmittel sind vorhanden. HHSt.: 54100.0961005.8802</p> | 9 | 0 |
| 10. | Wünsche und Anfragen | | |
| | <p>1. Bürgermeister Beißmann leitet um 17:30 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.</p> <p>28.06.2019</p> | | |