



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Namen der Gremiumsmitglieder

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Martin Wagle, MdL (ab 17:50 Uhr bis 22:08 Uhr)	
3. Bürgermeisterin	Franziska Wenzl (ab 19:02 Uhr bis 21:27 Uhr)	
Stadtrat	Dr. Bastian Ach (ab 18:06 Uhr bis 19:25 Uhr, ab 20:45 Uhr)	
Stadträtin	Anja Gaßner	
Stadtrat	Hermann Gaßner	
Stadträtin	Hermine Gründmayer	
Stadtrat	Karl Hafner	
Stadtrat	Hans Hirl	
Stadtrat	Josef Hofbauer	
Stadtrat	Martin Hofer (ab 17:43 Uhr)	
Stadtrat	Horst Lackner	
Stadträtin	Dr. Monika Müller-Rampmaier	
Stadtrat	Rainer Niedermeier	
Stadtrat	Dr. Ludwig Pfefferkorn (ab 19:04 Uhr)	
Stadträtin	Edeltraud Plattner	
Stadtrat	Josef Reitmeier	
Stadtrat	Walter Reitmeier	
Stadtrat	Stefan Rickinger	
Stadtrat	Dr. Simon Riedl (ab 18:52 Uhr bis 18:55 Uhr, ab 19:56 Uhr bis 20:31 Uhr)	
Stadträtin	Katharina Schiedermaier-Bauer	entschuldigt
Stadtrat	Bernhard Stüwe	
Stadtrat	Kurt Vallée (bis 18:53 Uhr)	
Stadtrat	Günter Weiß	entschuldigt
Stadtrat	Jürgen Zechmann (ab 18:00 Uhr)	

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	23	23	2	2	0

**Beschlußfähigkeit**      war gegeben      nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis:**      Blatt      bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 1. Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 04.07.2019 und 25.07.2019**
- 2. Mitteilungen**
- 3. Vorstellung Maßnahmenplan und Maßnahmenkatalog im Rahmen der Dorferneuerung Waldhof durch die Architekturschmiede**
- 4. Maßnahmen der Stadt Pfarrkirchen i. S. Ökologie und Nachhaltigkeit**
  - 4.1 Allgemeine Informationen**
  - 4.2 Vollzug Artenschutzgesetz des Freistaates Bayern**
  - 4.3 Anfragen aus Stadtratssitzungen**
  - 4.4 Ökologie und Nachhaltigkeit**
- 5. Bericht der Agenda 21 - Beauftragten**
- 6. 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" sowie 4. Änderung des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg"**
  - 6.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
    - 6.1.1 Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019**
    - 6.1.2 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019**
    - 6.1.3 Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 11.10.2019**
  - 6.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 7. 5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4**
  - 7.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- |       |  |
|-------|--|
| 7.1.1 | <b>Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b>  |
| 7.1.2 | <b>Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019</b>  |
| 7.1.3 | <b>Landratsamt Rottal-Inn, Technische Abteilung SG 41 Kreisbau-<br/>meister Peter Hofer, Schreiben vom 20.09.2019</b>  |
| 7.1.4 | <b>Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom<br/>06.09.2019 (vorab per Email erhalten am 24.09.2019)</b>  |
| 7.1.5 | <b>Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 11.10.2019</b>   |
| 7.2   | <b>Billigung- und Auslegungsbeschluss</b>  |
| 8.    | <b>57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans</b>  |
| 8.1   | <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen<br/>Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der<br/>öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB</b>     |
| 8.1.1 | <b>Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b>  |
| 8.1.2 | <b>Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen,<br/>Schreiben vom 13.09.2019</b>  |
| 8.1.3 | <b>Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben<br/>vom 20.09.2019</b>  |
| 8.1.4 | <b>WWA Deggendorf, Schreiben vom 25.09.2019 erhalten per E-Mail<br/>am 25.09.2019</b>  |
| 8.1.5 | <b>Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.10.2019</b>   |
| 8.2   | <b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b>   |
| 9.    | <b>6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt"</b>   |
| 9.1   | <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen<br/>Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der<br/>Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB</b> |
| 9.1.1 | <b>Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b>  |
| 9.1.2 | <b>Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen,<br/>Schreiben vom 13.09.2019</b>  |
| 9.1.3 | <b>Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben<br/>vom 20.09.2019</b>  |



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand
9.1.4	<b>Landratsamt Rottal-Inn, Technische Abteilung SG 41 Kreisbau- meister Peter Hofer, Schreiben vom 18.09.2019</b>
9.1.5	<b>WWA Deggendorf, Schreiben vom 25.09.2019 erhalten per E-Mail am 25.09.2019</b>
9.1.6	<b>Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.10.2019</b>
9.2	<b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b>
10.	<b>Aufhebung des Stadtratsbeschlusses vom 27.07.2017 Aufstel- lung des Bebauungsplanes "WA An der Peter-Adam-Straße"; Verkehrsführung</b>
11.	<b>Verkehrsführung im Baugebiet "WA An der Peter-Adam-Straße"</b>
12.	<b>Straßenbenennung im Baugebiet "Gehring III"</b>
13.	<b>Straßenbenennung im Gewerbegebiet "Schellberg West"</b>
14.	<b>Änderung der Richtlinien zur Gewährung einer Familienförde- rung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes</b>
15.	<b>Bekanntmachung der Auswahlentscheidung im Rahmen des 3. Verfahrens zum Breitbandausbau in Pfarrkirchen - Auswahlent- scheidung für das Los 1 mit den Erschließungsgebieten A und B</b>
16.	<b>Grundsatzbeschluss bezüglich der Anbringung von PV-Anlagen innerhalb der Ringallee</b>
17.	<b>Kurzbericht III. Quartal 2019</b>
18.	<b>Bestellung der Wahlleiterin für die Kommunalwahl 2020 und de- ren Stellvertreter</b>
19.	<b>Erlass einer Verordnung über die Freigabe von Sonn- und Feier- tagen aus Anlass von Märkten, Messen und ähnlichen Veranstal- tungen im Jahr 2020</b>
20.	<b>Beantwortung der offenen Fragen aus den Bürgerversammlungen</b>
21.	<b>Wünsche und Anfragen</b>



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
1.	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, begrüßt nochmals alle Anwesenden.</p> <p><b>Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 04.07.2019 und 25.07.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschriften der Sitzungen vom 04.07.2019 und 25.07.2019.</p>	18	0
2.	<p><b>Mitteilungen</b></p> <p>(StRin Müller-Rampmaier betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 19 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Zechmann betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		
3.	<p><b>Vorstellung Maßnahmenplan und Maßnahmenkatalog im Rahmen der Dorferneuerung Waldhof durch die Architekturschmiede</b></p> <p>(StR Dr. Riedl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p>		
4.1	<p><b>Maßnahmen der Stadt Pfarrkirchen i. S. Ökologie und Nachhaltigkeit; Allgemeine Informationen</b></p>		
4.2	<p><b>Maßnahmen der Stadt Pfarrkirchen i. S. Ökologie und Nachhaltigkeit; Vollzug Artenschutzgesetz des Freistaates Bayern</b></p> <p>(StR Dr. Riedl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	(StR Dr. Ach betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)		
	(StRin Plattner verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)		
4.3	<b>Maßnahmen der Stadt Pfarrkirchen i. S. Ökologie und Nachhaltigkeit; Anfragen aus Stadtratssitzungen</b>  (StRin Plattner betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)		
4.4	<b>Maßnahmen der Stadt Pfarrkirchen i. S. Ökologie und Nachhaltigkeit; Ökologie und Nachhaltigkeit</b>		
5.	<b>Bericht der Agenda 21 - Beauftragten</b>		
6.1.1	<b>4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" sowie 4. Änderung des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg"</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b>  <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungs- und Grünordnungsplanunterlagen notwendig.		
		21	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
6.1.2	<p><b>4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" sowie 4. Änderung des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg"</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungs- und Grünordnungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
6.1.3	<p><b>4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" sowie 4. Änderung des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg"</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 11.10.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik GmbH wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig</p>	21	0
6.2	<p><b>4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" sowie 4. Änderung des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg"</b> <b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der von Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, ausgearbeitete Entwurf des Bebauungsplanes „4. Änderung Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg“ Plan-Nr. 610-20 mit Begründung in der Fassung vom 21.10.2019 wird gebilligt und erneut öffentlich ausgelegt.</p> <p>Stellungnahmen sind nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen zugelassen, § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB. Nach den Gegebenheiten der im Sachverhalt genannten Änderungen wird von der Möglichkeit einer verkürzten und beschränkten Auslegung sowie verkürzten Frist zur Stellungnahme Gebrauch gemacht. Die Frist muss mindestens 14 Tage betragen.</p>	21	0
7.1.1	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungs- und Grünordnungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
7.1.2	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019</b></p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungs- und Grünordnungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
7.1.3	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Landratsamt Rottal-Inn, Technische Abteilung SG 41 Kreisbaumeister Peter Hofer, Schreiben vom 20.09.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn (Kreisbaumeister) wird zur Kenntnis genommen. Es ist eine nachrichtliche Ergänzung in der Bezeichnung der Bauungs- und Grünordnungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
7.1.4	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom 06.09.2019 (vorab per Email erhalten am 24.09.2019)</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege wird zur Kenntnis genommen. Es ist eine nachrichtliche Ergänzung des Umweltberichtes notwendig.</p>	21	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
7.1.5	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB</b> <b>Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 11.10.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik GmbH wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
7.2	<p><b>5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 - Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 610-20 sowie des Grünordnungsplans zum Bebauungsplan Nr. 610-20 "Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg" im Bereich des Deckblattes Nr. 4</b> <b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Nach Abhandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB im vorhergehenden Tagesordnungspunkt, billigt der Stadtrat den von Jocham + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH; Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, ausgearbeitete 5. Änderung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan Nr. 610-20 „Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg“ – Teilaufhebung des Bebauungsplanes sowie des Grünordnungsplanes Nr. 610-20 „Schulzentrum Pfarrkirchen am Kellerberg“ im Bereich des Deckblattes Nr. 4 mit Begründung in der Fassung vom 21.10.2019. Der Bebauungsplan ist mit dazugehöriger Begründung nach § 3 Abs. 2 öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.</p>	21	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
8.1.1	<p><b>57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Flächennutzungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
8.1.2	<p><b>57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Flächennutzungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
8.1.3	<p><b>57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 20.09.2019</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Flächennutzungsplanunterlagen notwendig</p>	21	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

8.1.4

**57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans  
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der  
öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
WWA Deggendorf, Schreiben vom 25.09.2019 erhalten per E-Mail  
am 25.09.2019**

Beschluss:

Die Stellungnahme des WWA Deggendorf wird zur Kenntnis genom-  
men.

Es ist keine Änderung der Flächennutzungsplanunterlagen notwendig.

21

0

8.1.5

**57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans  
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der  
öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.10.2019**

Beschluss:

Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik GmbH wird zur  
Kenntnis genommen.

Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.

21

0

8.2

**57. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Beschluss:

Nach Abhandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der früh-  
zeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, billigt der Stadtrat den von  
Jocham + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am  
Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, ausgearbeiteten Entwurf zur 57. Än-  
derung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes mit Begründung  
im Bereich 6. Änderung Adlgehring-Zieglstadl in der Fassung vom  
21.10.2019.



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	Der Änderungsentwurf mit dazugehöriger Begründung ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.	21	0
9.1.1	<b>6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.08.2019</b>  <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.	21	0
9.1.2	<b>6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 13.09.2019</b>  <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.	21	0
9.1.3	<b>6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 20.09.2019</b>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn wird zur Kenntnis genommen.

Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.

21

0

9.1.4

**6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt"  
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der  
Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
Landratsamt Rottal-Inn, Technische Abteilung SG 41 Kreisbau-  
meister Peter Hofer, Schreiben vom 18.09.2019**

Beschluss:

Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn, Technische Abtei-  
lung, Kreisbaumeister wird zur Kenntnis genommen. .

Es ist eine Klarstellung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.

21

0

9.1.5

**6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt"  
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der  
Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
WWA Deggendorf, Schreiben vom 25.09.2019 erhalten per E-Mail  
am 25.09.2019**

Beschluss:

Die Stellungnahme des WWA Deggendorf wird zur Kenntnis genom-  
men.

Es ist eine nachrichtliche Ergänzung der Bebauungsplanunterlagen  
notwendig.

21

0

9.1.6

**6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt"  
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der  
Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.10.2019**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik GmbH wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Bebauungsplanunterlagen notwendig.</p>	21	0
9.2	<p><b>6. Änderung des Bebauungsplanes "Adlgehring-Zieglstadt" Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Nach Abhandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB, billigt der Stadtrat den von Jocham + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, ausgearbeiteten Bebauungsplanentwurf „6. Änderung Adlgehring-Zieglstadt“ mit Begründung in der Fassung vom 21.10.2019. Der Bebauungsplan ist mit der dazugehörigen Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.</p>	21	0
10.	<p><b>Aufhebung des Stadtratsbeschlusses vom 27.07.2017 Aufstellung des Bebauungsplanes "WA An der Peter-Adam-Straße"; Verkehrsführung</b></p> <p>(3. Bgmin. Wenzl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Nachdem sich die ursprüngliche Konzeption, Stand: Aufstellungsbeschluss 01.10.2015, grundlegend geändert hat und auch das eingeleitete Bauleitverfahren daher eingestellt werden wird, wird auch der Beschluss vom 27.07.2017 „Aufstellung des Bebauungsplanes "WA An der Peter-Adam-Straße"; Verkehrsführung“ aufgehoben. Damit wird die Möglichkeit gegeben dem geänderten Baukonzept auch ein angepasstes Verkehrskonzept zu Grunde legen zu können.</p>	20	0



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
11.	<p><b>Verkehrsführung im Baugebiet "WA An der Peter-Adam-Straße"</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Als Eckpunkte für die Verkehrsführung im Bereich des Bebauungsplanes „WA An der Peter-Adam-Straße“ werden beschlossen:</p> <p>Die Moserstraße wird im Baugebiet, entsprechend dem jetzigen Bestand mit einer Straßenbreite von 4,5 m weitergeführt. Zusätzlich wird auf der Südseite der Straße (Bestand Moserstraße sowie Fortsetzung) ein Gehweg mit einer Breite von 2,0 m angebaut.</p> <p>Die Straße in der Nord-Süd-Achse wird wie folgt ausgestaltet: Von Norden her beträgt die Straßenbreite zunächst 4,5 m zuzüglich Gehweg mit einer Breite von 2,0 m. An der Engstelle verjüngt sich die Straße auf eine Durchfahrtsbreite von 3,5 m zuzüglich Gehweg mit einer Breite von 2,0 m. Weiter wird an der Engstelle die Straße verschwenkt sowie zusätzlich eine überfahrbare Erhöhung in der Straßenmitte errichtet, welche mehr Sicherheit bei der Durchfahrt generieren soll. Verkehrsschilder („schwarzer / roter Pfeil“) vor der Engstelle regeln den Vorrang bzw. Nachrang des Gegenverkehrs. Anschließend wird die Straße mit einer Breite von 5,0 m zuzüglich Gehweg mit einer Breite von 2,5 m nach Süden Richtung Peter-Adam-Straße geführt.</p> <p>Somit kann das Areal in beiden Richtungen (Nord-Süd sowie Süd-Nord), von allen Verkehrsteilnehmern befahren bzw. durchquert werden. Ganz grundsätzlich wird im zu überplanenden Bereich sowie den anliegenden Straßen, eine Geschwindigkeit von max. 30 km/h (vgl. Äußere Simbacher Straße, etc.) angeordnet.</p>	20	0
12.	<p><b>Straßenbenennung im Baugebiet "Gehring III"</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt der von der Dr.-Adolf-Oswald-Straße nach Westen abzweigenden Straße zum Anschluss an die Gehringer Straße im nördlichen Bereich des Baugebiets Gehring III den Namen „Eugen-Vogler-Straße“ zu geben.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
13.	<p><b>Straßenbenennung im Gewerbegebiet "Schellberg West"</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt der vom Kreisverkehr an der Staatsstraße 2110 nach Westen abzweigenden Erschließungsstraße für das Gewerbegebiet Schellberg West den Namen „Schellberg West“ zu geben.</p>	20	0
14.	<p><b>Änderung der Richtlinien zur Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Richtlinien zur Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes werden in der vorliegenden Fassung beschlossen, gleichzeitig treten die bisherigen Richtlinien vom 29.07.2010 außer Kraft. Der Entwurf der Richtlinien, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	20	0
15.	<p><b>Bekanntmachung der Auswahlentscheidung im Rahmen des 3. Verfahrens zum Breitbandausbau in Pfarrkirchen - Auswahlentscheidung für das Los 1 mit den Erschließungsgebieten A und B</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der vorliegende Entwurf über die Bekanntmachung der Stadt Pfarrkirchen bezüglich der vorgesehenen Auswahlentscheidung im Rahmen der Richtlinie zur Förderung des Aufbaus von Hochgeschwindigkeitsnetzen im Freistaat Bayern (Breitbandrichtlinie – BbR) für das im Auswahlverfahren definierte Lost 1 – Erschließungsgebiet A und B ist bekanntzugeben.</p> <p>Der Entwurf der Bekanntmachung, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
16.	<p><b>Grundsatzbeschluss bezüglich der Anbringung von PV-Anlagen innerhalb der Ringallee</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Im Hinblick auf den Schutz des Altstadtensembles wird die Errichtung von Photovoltaikanlagen innerhalb der im Geltungsbereich des Ensembleschutzes (Nummer 110602 Altstadt Pfarrkirchen Aktenzeichen E-2-77-138-1) befindlichen Altstadt umgrenzt durch die Ringstraße nicht gestattet.</p>	19	1
17.	<p><b>Kurzbericht III. Quartal 2019</b></p>		
18.	<p><b>Bestellung der Wahlleiterin für die Kommunalwahl 2020 und deren Stellvertreter</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat bestellt für die Kommunalwahl am 15. März 2020 Frau Geschäftsleiterin Lilo Neumann-Weidinger zur Gemeindewahlleiterin und Herrn Kämmerer Gerald Dorner zu deren Stellvertreter.</p>	20	0
19.	<p><b>Erlass einer Verordnung über die Freigabe von Sonn- und Feiertagen aus Anlass von Märkten, Messen und ähnlichen Veranstaltungen im Jahr 2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der vorliegende Entwurf der Verordnung über die Freigabe von Sonn- und Feiertagen aus Anlass von Märkten, Messen und ähnlichen Veranstaltungen im Jahr 2020 wird als Verordnung beschlossen. Der Verordnungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	20	0



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

**20. Beantwortung der offenen Fragen aus den Bürgerversammlungen**

(2. Bgm. Wagle verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 19 Stimmberechtigte.)

**21. Wünsche und Anfragen**

1. Bürgermeister Beißmann schließt die Sitzung um 22:25 Uhr.

25.10.2019