



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Namen der Gremiumsmitglieder**

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner	
3. Bürgermeister	Hans Hirl	
Stadratsmitglied	Dr. Bastian Ach (ab 18:26 Uhr)	
Stadratsmitglied	Anja Gaßner	
Stadratsmitglied	Karl Hafner	
Stadratsmitglied	Klaus Hagenberger	
Stadratsmitglied	Tobias Hanig	
Stadratsmitglied	Josef Hofbauer	
Stadratsmitglied	Martin Hofer	
Stadratsmitglied	Sarah Kandlbinder	
Stadratsmitglied	Horst Lackner	
Stadratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier	
Stadratsmitglied	Rainer Niedermeier	
Stadratsmitglied	Marius Packan	entschuldigt
Stadratsmitglied	Edeltraud Plattner	
Stadratsmitglied	Josef Reitberger	
Stadratsmitglied	Walter Reitmeier	
Stadratsmitglied	Stefan Rickinger	
Stadratsmitglied	Dr. Simon Riedl	
Stadratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer (bis 21:30 Uhr)	
Stadratsmitglied	Stephan Seiler	
Stadratsmitglied	Bernhard Stüwe	
Stadratsmitglied	Martin Wagle, MdL (ab 18:02 Uhr, bis 21:00 Uhr)	
Stadratsmitglied	Jürgen Zechmann	entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	23	23	2	2	0

**Beschlußfähigkeit**      war gegeben      nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis:**      Blatt      bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)	Schriftführer (Unterschrift)
Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister	Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

1. **Genehmigung zweier Niederschriften**
2. **Mitteilungen**
3. **1. Änderung und Ergänzung der Einbeziehungssatzung "Untergrasensee"**
  - 3.1 **Änderungsbeschluss**
  - 3.2 **Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
4. **3. Deckblattänderung zum Bebauungsplan "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße" (Bereich Steffelsöd) - Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB**
  - 4.1 **Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
    - 4.1.1 **Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom 11.08.2020**
    - 4.1.2 **Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 13.08.2020**
  - 4.2 **Satzungsbeschluss**
5. **Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 15.01.2020 zum Ausbau der Bürgerbeteiligung durch neue Beteiligungsformate**
6. **Agendabericht Stadt Pfarrkirchen**
7. **Vorlage des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Pfarrkirchen**
8. **Kurzbericht III. Quartal 2020**
9. **Parkraumbewirtschaftung: Erweiterung der Zeitspanne für kostenfreies Parken ("Semmelaste")**
10. **Satzung zur Änderung der Satzung über Märkte in der Stadt Pfarrkirchen**
11. **Teilnahme der Stadt Pfarrkirchen am Sonderprogramm "Touristische Infrastruktur - Kneipp-Anlagen"**
12. **Wünsche und Anfragen**



Sitzungsort / Gremium

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
1.	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrats fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p> <p><b>Genehmigung zweier Niederschriften</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 23.07.2020.</p> <p>21      0</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2020.</p> <p>21      0</p>		
	<p><b>2. Mitteilungen</b></p> <p>(StR Wagle betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)</p>		
3.1	<p><b>1. Änderung und Ergänzung der Einbeziehungssatzung "Untergrasensee" Änderungsbeschluss</b></p> <p>(Ein Stadtratsmitglied nimmt wegen persönlicher Beteiligung an Beratung und Abstimmung nicht teil.)</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt die bestehende Einbeziehungssatzung „Untergrasensee“ zu ändern.</p> <p>Dabei soll eine Teilfläche der Ausgleichsfläche der bestehenden rechtskräftigen Satzung „Untergrasensee“ gem. § 29 BauGB Vorhaben nach § 34 BauGB ermöglichen, da die Eigentümer der Flurnr. 192/3 Gem. Untergrasensee diese mit baulichen Anlagen überplanen möchten. Die Fläche innerhalb des Geltungsbereiches der 1. Änderung der Ergänzungssatzung soll ausschließlich zugunsten Wohnzwecken dienenden Vorhaben dienen. Es sind deshalb nur Wohngebäude einschließlich der dazugehörigen Nebengebäude zulässig. Andere Nutzungen sind unzulässig.</p>		



Sitzungsort / Gremium

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.2	<p>Für den Eingriff im Bereich der 1. Änderung der Einbeziehungssatzung „Untergrasensee“ ist die Ausgleichsfläche somit 1:1 zu verlagern. Es sind 827 m<sup>2</sup> Ausgleich zu erbringen, welcher nunmehr auf den Teilflächen der Flurnr. 259 und 261/2 Gem. Untergrasensee erfolgen wird.</p> <p><b>1. Änderung und Ergänzung der Einbeziehungssatzung "Untergrasensee"</b> <b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p> <p>(Ein Stadtratsmitglied nimmt wegen persönlicher Beteiligung an Beratung und Abstimmung nicht teil.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt und billigt die 1. Änderung und Ergänzung der Einbeziehungssatzung "Untergrasensee" (Stand: 06.10.2020), gefertigt von Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach.</p> <p>Gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen. Das Verfahren ist mit der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden könnten, fortzuführen.</p>	21	0
4.1.1	<p><b>3. Deckblattänderung zum Bebauungsplan "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße" (Bereich Steffelsöd) - Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom 11.08.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird gefolgt, der Hinweis auf Art. 8 BayDSchG wird nachrichtlich ergänzt.</p>	21	0
		22	0



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.1.2	<p><b>3. Deckblattänderung zum Bebauungsplan "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße" (Bereich Steffelsöd) - Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 13.08.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplans erforderlich.</p>	22	0
4.2	<p><b>3. Deckblattänderung zum Bebauungsplan "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße" (Bereich Steffelsöd) - Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB</b> <b>Satzungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB die von Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, gefertigte 3. Änderung des Bebauungsplans „Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße (Bereich Steffelsöd)“ mit Begründung in der Fassung vom 06.10.2020 als Satzung.</p>	22	0
5.	<p><b>Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 15.01.2020 zum Ausbau der Bürgerbeteiligung durch neue Beteiligungsformate</b></p>		
6.	<p><b>Agendabericht Stadt Pfarrkirchen</b>  (StR Dr. Ach betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 23 Stimmberechtigte.)</p>		
7.	<p><b>Vorlage des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Pfarrkirchen</b></p>		



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Jahresabschluss 2019 der Stadt Pfarrkirchen vom 08.10.2020 (Seiten 1 bis 320). Der darin ausgewiesene Jahresüberschuss in Höhe von 2.530.482,43 € soll der Ergebnismrücklage zugeführt werden.</p> <p>Der Rechnungsprüfungsausschuss wird gebeten, die Prüfung im Sinne von Art. 103 GO vorzunehmen.</p>	23	0
8.	<b>Kurzbericht III. Quartal 2020</b>		
9.	<b>Parkraumbewirtschaftung: Erweiterung der Zeitspanne für kostenfreies Parken ("Semmelaste")</b>		
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt, ab dem 01.01.2021 den Zeitraum des gebührenfreien oberirdischen Parkens von bisher 15 Minuten auf nunmehr 30 Minuten probeweise auszuweiten. Die Höchstparkdauer wird nicht erhöht.</p> <p>Die Mindererträge werden in Kauf genommen, um die Gewerbetreibenden zu unterstützen.</p> <p>Nach Ablauf des 1. Quartales 2022 soll evaluiert und die weitere Vorgehensweise dem Stadtrat wieder zur Entscheidung vorgelegt werden.</p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt, die Änderung der Verordnung über die Parkgebühren in der Stadt Pfarrkirchen (Parkgebührenverordnung) zu veranlassen.</p>	23	0
10.	<b>Satzung zur Änderung der Satzung über Märkte in der Stadt Pfarrkirchen</b>		
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der vorliegende Entwurf der Satzung zur Änderung der Satzung über Märkte in der Stadt Pfarrkirchen wird als Satzung beschlossen. Der Entwurf der Änderungssatzung, der der Niederschrift beigefügt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	23	0



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
11.	<p><b>Teilnahme der Stadt Pfarrkirchen am Sonderprogramm "Touristische Infrastruktur - Kneipp-Anlagen"</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt einen entsprechenden Förderantrag im Rahmen des Sonderprogramms „Touristische Infrastruktur – Kneipp-Anlagen“ auszuarbeiten und gemäß der Einreichungsfrist zu stellen. Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Umsetzung eines Naturkneippbeckens in den Rottauen sind unter der HHSt. 55140.0961009 für das Haushaltsjahr 2021 einzuplanen.</p>	23	0
12.	<p><b>Wünsche und Anfragen</b></p> <p>1. Bürgermeister Beißmann leitet um 20:15 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.</p> <p>03.11.2020</p>		