



## **B e k a n n t m a c h u n g**

In der am **Dienstag, 06.12.2022**, im **Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29 in Pfarrkirchen**, anberaumten **Grundstücks- und Bauausschuss-Sitzung** stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

### **T a g e s o r d n u n g :**

#### **I. Öffentliche Sitzung 14:00 Uhr**

1. Genehmigung der Niederschrift einer öffentlichen Sitzung
2. 63. Änderung des Flächennutzungsplans - Änderungsbeschluss
3. Aufstellung des Bebauungsplanes "SO Sondergebiet Solarpark Einbach"
- 3.1 Aufstellungsbeschluss
- 3.2 Annahme des Entwurfs
4. Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
- 4.1 Bauleitplanungen des Marktes Triftern
- 4.2 Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
5. Vorbescheide
6. Baugesuche
- 6.1 Carportanbau an das Nebengebäude sowie Neubau eines Geräteschuppens und einer Hundehütte auf dem Grundstück St.-Nikolaus-Straße 10
- 6.2 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Haberbach 3
- 6.3 Umbau und Erweiterung des bestehenden Heizhauses auf dem Grundstück Max-Breiherr-Straße 20
- 6.4 Tektur zum Neubau eines Außenklima-Rinderlaufstalles mit Melkhaus und Güllebehälter auf dem Grundstück Untergrasensee 27; hier: Verkleinerung des Güllebehälters
- 6.5 Errichtung eines Carports mit Photovoltaikanlage auf dem Grundstück Äußere Simbacher Straße 7
- 6.6 Weitere Baugesuche
7. Werbeanlagen
8. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
- 8.1 Beseitigung sicherheitsrechtlicher Mängel an den Gebäuden Mahlgassinger Weg 2a + 2b
- 8.2 Weitere denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
9. Wünsche, Anfragen und Mitteilungen

#### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

**Aufgrund der erforderlichen Prüfung und Bearbeitung sind Bauanträge, die in der folgenden Sitzung behandelt werden sollen, spätestens jeweils eine Woche vor der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vollständig und richtig beim Amt für Bau und Stadtentwicklung einzureichen.**